LEGENDA

TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE

- Tessuto storico e nuclei frazionali di antico impianto - TS
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - TCR
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TCP
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale - TCC
- Piano attuativo in itinere prevalentemente residenziale
- Comparto assoggettato a permesso di costruire convenzionato
- Tessuto agricolo - TA
- Tessuto agricolo di salvaguardia - TAS
- Tessuto agricolo di riqualificazione e di ricomposizione della trama naturalistica - TAR
- Tessuto agricolo di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi - TAC

TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI

- Servizio esistente
- Servizio in progetto

AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

- Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale - ATR

AMBITI PER LA VIABILITA'

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Viabilità di struttura
- Viabilità di fruizione panoramica ed ambientale
- Percorsi ciclo-pedonali esistenti
- Percorsi ciclo-pedonali in progetto
- Viabilità interpoderale esistente da riqualificare
- Limite di rispetto stradale

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE

- Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
- Ambito a verde privato e/o di mitigazione ambientale
- Ambito boscato
- Reticolo Idrico

DISPOSIZIONI SPECIFICHE

- Limite di inedificabilità dei pozzi idropotabili
- Limite di rispetto dei pozzi idropotabili
- Limite di rispetto cimiteriale
- Limite 150 m fascia consi d'acqua vincolati
- Tessuti urbani esclusi da vincolo paesaggistico (art. 142 comma 2 lettera a)
- Sito di interesse archeologico Areale di rischio
- Principali filari alberati
- Perimetro del PLIS in fase di definizione

CONFINI AMMINISTRATIVI

- Confini Comunali

VECCHI E ASSOCIATI
SOCIETA' D'INGEGNERIA SRL
Sede legale - 27058 Voghera (PV) - via Cagnoni 23
Sede operativa - 27058 Voghera (PV) - via Savonarola 9
tel/fax: 0383-45055
E_Mail PEC: vecchieassociatisocietaingegneriasrl@pec.it E_Mail: g.vecchi@ingvecchi.it

UNIONE DEI COMUNI PRIMA COLLINA
PROVINCIA DI PAVIA
COMUNI DI: CANNETO PAVESE, CASTANA, MONTESCANO

Il Progettista Architettonico
Ing. Gianalberto Vecchi

Il Presidente dell'Unione
Maria Pia Bardoneschi

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Daniele Sclavi

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE SUAP

Ai sensi dell'art. 97 della L.R. 12/2005 e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010

Approvato dal C.C. con deliberazione n. in data

DOCUMENTO DI PIANO

Tav. N° 12

Oggetto
SINTESI DELLE PREVISIONI DI PIANO

Data Emissione Gennaio 22

Scala 1:5000

Dir. Archivio: PR.CBRU.1020 - server\vecchi\CantineBrunoVerdi *File:*

E' vietata la divulgazione o duplicazione senza autorizzazione scritta delle parti