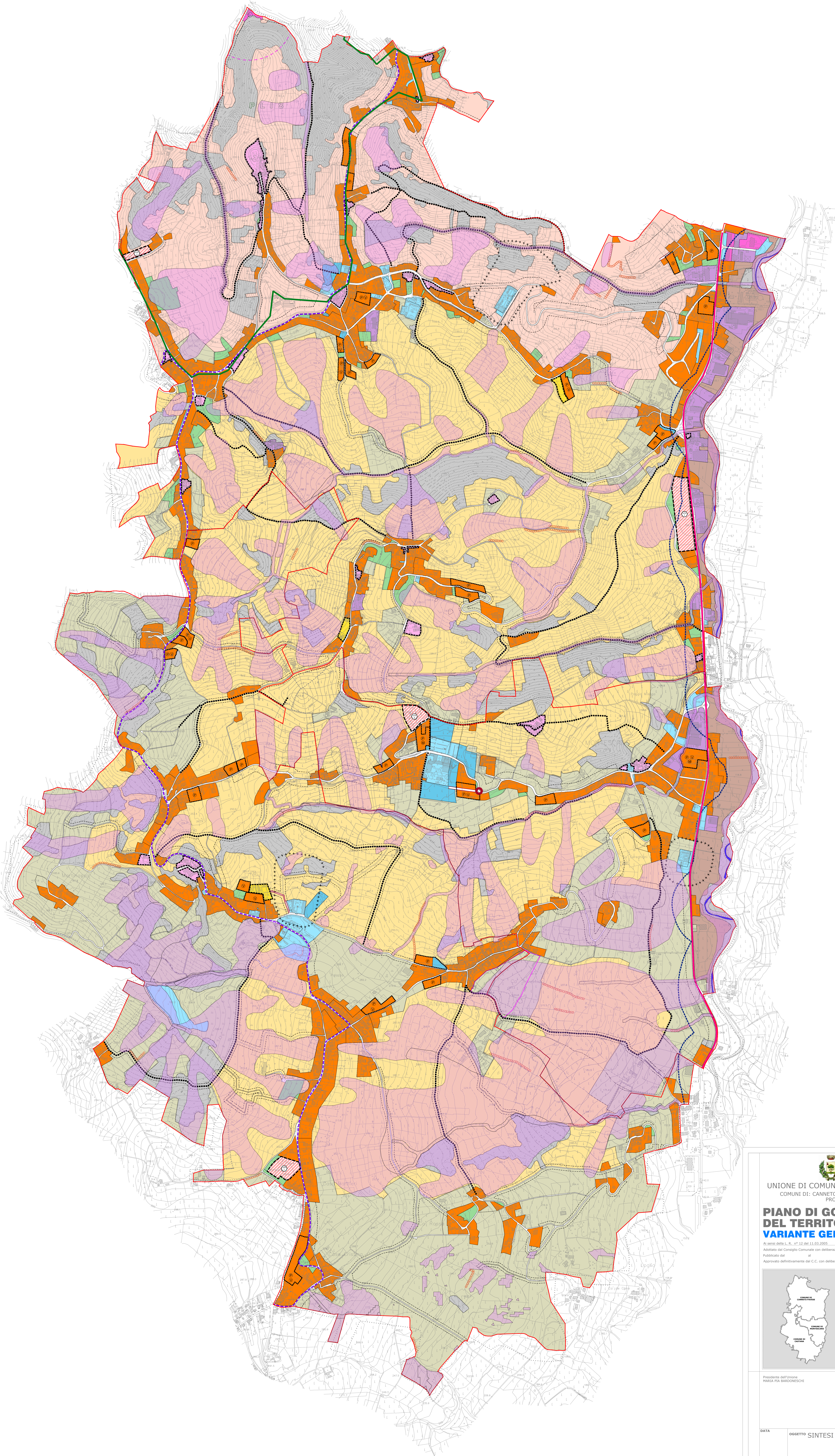




LEGENDA

TESSUTI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE

TESSUTI URBANI CONSOLIDATI

- Tessuto storico o nuclei frazionali di antico impianto - TS
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - TOR2
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TOP
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale - TOC
- Piano attitudinario in linea prevalentemente residenziale
- Comitato assegnatario a permesso di costruire convenzionato

TESSUTI AGRICOLI

- Tessuto agricolo - TA
- Tessuto agricolo di salvaguardia - TAS
- Tessuto agricolo di riqualificazione e di ricomposizione della forma naturalistica - TAR
- Tessuto agricolo di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri comunitari - TAC

AREE SOGGETTE A LIMITAZIONI D'USO E DI TRASFORMAZIONE

- Area di riqualificazione in classe IV di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
- Area a verde privato con limitazione ambientale

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE

- Area bosativa
- Raffico Idrico Principale

AMBITI PER LA VIABILITA'

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Viabilità di struttura
- Viabilità di fruizione panoramica ed ambientale
- Pericoli ciclo-pedonali esistenti
- Pericoli ciclo-pedonali progetto
- Viabilità intercomunale esistente da riqualificare
- Limite di rispetto stradale

DISPOSIZIONI SPECIFICHE

- Limite di modificabilità dei pozzi idroelettrici
- Limite di rispetto dei pozzi idroelettrici
- Limite di rispetto orientale
- Limite 150 m fasce con
- Cinque vincoli
- Sito di interesse archeologico
- Area di rischio
- Principali fari abrucci
- PLUS Piano delle Valli di Recoro

TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA'

NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI

- Servizi esistenti
- Servizi in progetto

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- Area disciplinata dalle disposizioni del Documento di Piano

CONFINI AMMINISTRATIVI

- Confini comunali



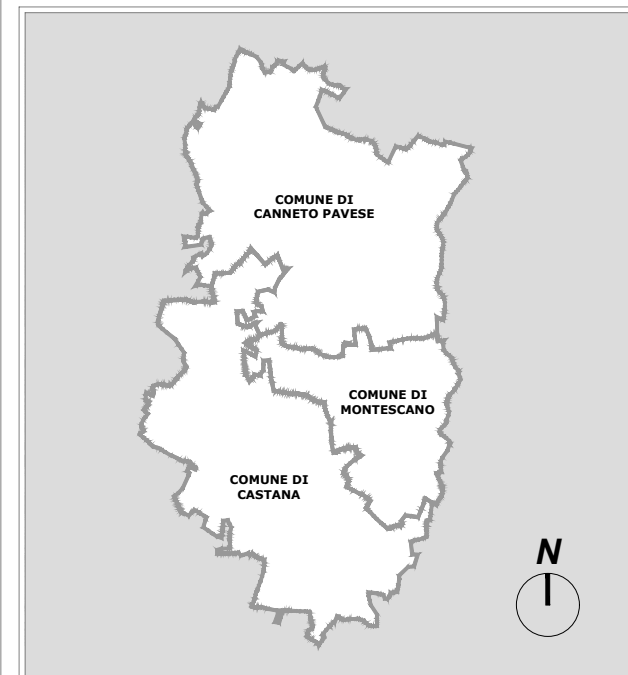
UNIONE DI COMUNI LOMBARDA PRIMA COLLINA
COMUNI DI: CANNETO PAVESE, CASTANA, MONTESECANO
PROVINCIA DI PAVIA

PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO
VARIANTE GENERALE

Al sensi della L. R. n° 12 del 11.03.2005

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. _____ in data _____

Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. _____ in data _____



Presidente dell'Unione
MARIA PIA BARDONISCHI

COLLABORATORI
Dott. Arch. Alessia Ferraresi
Dott. Ing. Gabriele Sacco

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Ing. DANIELE SCIAVI

Il progettista
Dott. Arch. LUIGI BARZANI

DATA _____ OGGETTO SINTESI DELLE PREVISIONI DI PIANO TAVOLA _____

SETTEMBRE 2022 STUDIO ARCH. LUIGI BARZANI - VIA PEZZANI, 54 27059 VOHERA - TEL. 0383.385225 scala 1: 5.000