

UNIONE DI COMUNI LOMBARDA PRIMA COLLINA

CANNETO PAVESE – CASTANA - MONTESCANO

Provincia di Pavia

VARIANTE GENERALE AL VIGENTE PGT – ELENCO ELABORATI

Elaborato 1 Individuazione degli ambiti oggetto di variante - scala 1:5.000

Elaborato 2 Relazione illustrativa

Elaborato 3 Norme Tecniche di Attuazione: comparazione tra il testo vigente e quello variato

ALLEGATO N NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

Documento di piano

DP. 08 Carta del paesaggio – scala 1:5.000

DP. 09 Carta dei vincoli – scala 1:5.000

DP.11 Individuazione degli Ambiti di Trasformazione – scala 1:5.000

DP.12 Sintesi delle Previsioni di Piano – scala 1:5.000

DP.13 Carta della sensibilità paesistica – scala 1:5.000

DP.14 Schema della Rete Ecologica Comunale – scala 1:10.000

Piano dei Servizi

PS.02.a Mappa dei servizi esistenti e in progetto Comune di Canneto Pavese – scala 1:5.000

PS.02.b Mappa dei servizi esistenti e in progetto Comune di Montescano – scala 1:5.000

PS.02.c Mappa dei servizi esistenti e in progetto Comune di Castana – scala 1:5.000

PS.08 Rete Ecologica Comunale e Rete Verde Comunale – scala 1:5.000

Piano delle Regole

PR.03 Analisi dei centri storici: modalità di intervento – scala 1:1.000

PR.04.a Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – scala 1:5.000

PR.04.b.01 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Canneto Pavese – scala 1:2.000

PR.04.b.02 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Canneto Pavese – scala 1:2.000

PR.04.b.03 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Canneto Pavese – scala 1:2.000

PR.04.b.04 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Canneto Pavese – scala 1:2.000

PR.04.b.05 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Canneto Pavese – scala 1:2.000

PR.04.b.06 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Castana – scala 1:2.000

PR.04.b.07 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Castana – scala 1:2.000

PR.04.b.08 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Castana – scala 1:2.000

PR.04.b.09 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Castana – scala 1:2.000

PR.04.b.10 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Castana – scala 1:2.000

PR.04.b.11 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Castana – scala 1:2.000

PR.04.b.12 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Montescano – scala 1:2.000

PR.04.b.13 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Montescano – scala 1:2.000

PR.04.b.14 Disciplina dei tessuti edificati ed agricoli – Comune di Montescano – scala 1:2.000

PR.05 Individuazione degli Ambiti Agricoli Strategici – scala 1:5.000

PR.06 Individuazione dei lotti liberi – scala 1:5.000

PR.07.a Carta del consumo di suolo – Elementi dello stato di fatto e di diritto al 2014 – scala 1:5.000

PR.07.b Carta del consumo di suolo – Elementi dello stato di fatto e di diritto VARIANTE 2022 – scala 1:5.000

PR.07.c Carta del consumo di suolo – Elementi della qualità dei suoli liberi – scala 1:5.000

PR.08 Rete Ecologica Comunale – scala 1:5.000

Componente geologica, idrogeologica e sismica

ELABORATI DESCRITTIVI

Elaborato R1 Relazione illustrativa

Elaborato R2 Norme geologiche per le azioni di piano

ELABORATI CARTOGRAFICI

Elaborato 1 Inquadramento a scala territoriale in merito agli aspetti strutturali, neotettonici, sismici

Elaborato 2 Inquadramento geologico-strutturale (scala 1:10.000)

Elaborato 3 Inquadramento geomorfologico (scala 1:10.000)

Elaborato 4 Inquadramento idrogeologico (scala 1:10.000)

Elaborato 5 Carta di uso del suolo (scala 1:10.000)

Elaborato 6a Carta dei vincoli - Canneto Pavese (scala 1:5.000)

Elaborato 6b Carta dei vincoli - Castana (scala 1:5.000)

Elaborato 6c Carta dei vincoli - Montescano (scala 1:5.000)

Elaborato 7 Carta della Pericolosità Sismica Locale (scala 1:10.000)

Elaborato 8 Carta P.A.I. - P.G.R.A. (scala 1:10.000)

Elaborato 9a Carta di sintesi - Canneto Pavese (scala 1:5.000)

Elaborato 9b Carta di sintesi - Castana (scala 1:5.000)

Elaborato 9c Carta di sintesi - Montescano (scala 1:5.000)

Elaborato 10 - rev.01 Carta della Fattibilità - Canneto Pavese (scala 1:5.000)

Elaborato 11 Carta della Fattibilità - Castana (scala 1:5.000)

Elaborato 12 Carta della Fattibilità - Montescano (scala 1:5.000)

Elaborato 13 Carta della Fattibilità - Unione (scala 1:10.000)

Elaborato E1 Carta P.G.R.A. - Pericolosità (scala 1:10.000)

Elaborato E2 Carta P.G.R.A. - Confronto (scala 1:10.000)

Elaborato E3 Carta P.G.R.A. - Rischio (scala 1:10.000)

Elaborato E4 Carta della Fattibilità geologica - T. Versa - T. Vergombera (scala 1:10.000)

ALLEGATI

- Rapporto Preliminare per la verifica di esclusione dalla VAS
- Relazione agronomica
- Allegato 1 dell'Allegato A – D.g.r. 26 aprile 2022 - n. XI/6314
- ZATC:
 - Relazione di progetto
 - Regolamento acustico del territorio comunale
 - Tav. n. 1 Classificazione acustica del territorio comunale: Comune di Canneto Pavese – scala 1:10.000
 - Tav. n. 1 Classificazione acustica del territorio comunale: Comune di Castana – scala 1:10.000
 - Tav. n. 1 Classificazione acustica del territorio comunale: Comune di Montescano – scala 1:10.000
 - Tav. n. 1 Classificazione acustica del territorio comunale: Comune di Canneto Pavese – scala 1:5.000
 - Tav. n. 1 Classificazione acustica del territorio comunale: Comune di Castana – scala 1:5.000
 - Tav. n. 2 Classificazione acustica del territorio comunale: Comune di Montescano – scala 1:5.000
 - Tav. n. 1 Classificazione acustica del territorio comunale: Comune di Canneto Pavese – scala 1:2.000
 - Tav. n. 2 Classificazione acustica del territorio comunale: Comune di Canneto Pavese – scala 1:2.000
 - Tav. n. 1 Classificazione acustica del territorio comunale: Comune di Castana – scala 1:2.000
 - Tav. n. 3 Classificazione acustica del territorio comunale: Comune di Montescano – scala 1:2.000