

	REGIONE LOMBARDIA
	UNIONE DI COMUNI LOMBARDA PRIMA COLLINA CANNETO PAVESE – CASTANA - MONTESCANO Via Casabassa n.7 – 27044 Canneto Pavese (PV) tel. 038588021 – mail: info@primacollina.it – pec: unionelombarda.primacollina@pec.it P.I./C.F. 01931190183 – Codice Fatturazione Elettronica: UFTBDJ
	PROVINCIA DI PAVIA

**CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS AI SENSI
DELL'ART. 12 DEL D.LGS. N. 152/2006 E S.M.I. DELLA VARIANTE GENERALE
AL PGT VIGENTE DELL'UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA PRIMA COLLINA -
COMUNI DI CANNETO PAVESE, CASTANA E MONTESCANO**

VERBALE

Canneto Pavese 12 GENNAIO 2023

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta dell'Unione di Comuni Lombarda Prima Collina n. 5 del 31/01/2020 è stato dato avvio al procedimento di Variante Generale al vigente PGT e contestuale Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- con la sopracitata delibera stati individuati quali:
 - Autorità Procedente: Responsabile del Servizio Territorio dell'Unione dei Comuni Lombarda Prima Collina Ing. Daniele Sclavi;
 - Autorità Competente: Tecnico del Servizio Territorio dell'Unione dei Comuni Lombarda Prima Collina Arch. Federico Losio;
- in data 22 maggio 2020 è stato pubblicato l'avviso di avvio del procedimento dandone diffusione secondo i dettami previsti dalla L.R. 12/2005 – Art. 10bis c. 2 ossia:
 - Affissione di locandine informative
 - Pubblicazione su siti web comuni
 - Pubblicazione sul quotidiano La Provincia Pavese
- in data 06/12/2023 è stato depositato e pubblicato il Rapporto Preliminare;
- con convocazione, protocollo generale n. 4084 del 06/12/2022 sono stati invitati ad esprimersi nell'ambito dei lavori della conferenza di verifica gli Enti Territorialmente interessati, i Soggetti competenti in materia ambientale ed i settori del pubblico interessati al procedimento:
 - Soggetti competenti in materia ambientale: Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese; Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia; A.R.P.A. Lombardia, Dipartimento di Pavia; A.T.S. di Pavia;

- Enti Territorialmente interessati: Autorità di Bacino distrettuale del Fiume Po; Regione Lombardia; Provincia di Pavia; Comuni confinanti di: Broni, Stradella, Montù Beccaria, Santa Maria della Versa, Pietra de' Giorgi, Cigognola.

Alla conferenza risultano presenti:

- Autorità Procedente Ing. Daniele Sclavi
- Autorità Competente Arch. Federico Losio
- Arch. Carla Crosina estensore del Rapporto Preliminare
- Arch. Luigi Bariani progettista incaricato
- Enrica Brega, Presidente dell'Unione e Sindaco di Montescano
- Francesca Panizzari, Sindaco di Canneto Pavese

Alla data odierna risultano pervenute le seguenti osservazioni, pareri o contributi di merito che si allegano al presente verbale:

- ATS Provincia di Pavia con nota Prot. 887/2023 del 09/01/2023;
- Provincia di Pavia, con nota Prot. 1627/2023 del 12/01/2023

La conferenza si apre alle ore 11:05.

Il presidente dell'Unione di Comuni Prima Collina introduce la conferenza e ringrazia i partecipanti.

Prende la parola l'Arch. Luigi Bariani estensore della variante al PGT che illustra i contenuti della variante al PGT specificando che trattasi di revisione generale finalizzata ad apportare una serie di adeguamenti e aggiornamenti del vigente strumento urbanistico, seppur con modifiche puntuali e di ridotta consistenza, nel rispetto delle linee strategiche e senza incidere in maniera significativa sull'assetto territoriale originariamente previsto, finalizzate ad assecondare alcune esigenze specifiche evidenziate da parte della collettività locale in modo da rendere lo strumento urbanistico più aderente alla realtà consolidata ed alle modificazioni territoriali intervenute negli anni più recenti. Nello specifico le modifiche proposte riguardano principalmente la soppressione di previsioni insediative di competenza sia del Documento di Piano che del Piano delle Regole, comportando una riconduzione di superficie all'uso agricolo pari a circa 55.000 mq.

In applicazione del comma 4 art. 5 della l.r. 31/14, a seguito dell'approvazione del PTR integrato ai sensi della l.r. 31/14, con la presente revisione si procede ad adeguare complessivamente il PGT vigente ai contenuti dell'integrazione del PTR, configurandosi come adeguamento di cui al comma 3 art. 5 della l.r. 31/14. La variante è stata redatta in conformità alle nuove disposizioni previste dal PTCP vigente.

Prende la parola l'Arch. Carla Crosina che illustra i punti salienti del Rapporto preliminare per la Verifica di assoggettabilità alla VAS della proposta di variante al PGT, evidenziando gli elementi di maggior attenzione ambientale emersi dalla analisi e dalla valutazione condotta, ricordando che tale incontro è finalizzato anche all'acquisizione di eventuali pareri e suggerimenti.

L'Autorità Procedente Ing. Daniele Sclavi illustra i contenuti dei contributi pervenuti.

Non ci sono altri interventi da parte dei presenti.

La conferenza si chiude alle ore 11:35.

Il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web www.primacollina.it.

l'Autorità procedente
f.to Ing. Daniele Sclavi

Autorità Procedente	f.to Ing. Daniele Sclavi	
Autorità Competente	f.to Arch. Federico Losio	
Estensore del Rapporto Preliminare	f.to Arch. Carla Crosina	
Progettista incaricato	f.to Arch. Luigi Bariani	
Presidente dell'Unione	f.to Enrica Brega	
Sindaco di Canneto Pavese	f.to Francesca Panizzari	