

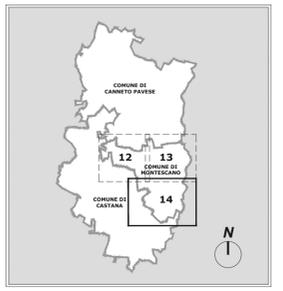
LEGENDA

- | | |
|--|--|
| <p>TESSUTI URBANI CONSOLIDATI</p> <ul style="list-style-type: none"> Tessuto storico e nuclei frazionali di antico impianto - TS Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - TCR1 Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - TCR2 Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - TCR3 Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo della filiera agricola esistente e di completamento - TCPag Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo artigianale e industriale esistente e di completamento - TCP Insediamento esistente della cantina sociale di Montescano Insediamento SUAP D.P.R. 160/2010 Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale - TCC Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale delle Forze di Ricorso Piano attuativo in itinere prevalentemente residenziale Comparto assoggettato a permesso di costruire convenzionato <p>TESSUTI AGRICOLI</p> <ul style="list-style-type: none"> Tessuto agricolo - TA Tessuto agricolo di salvaguardia - TAS <p>AMBITI PER LA VIABILITA'</p> <ul style="list-style-type: none"> Viabilità esistente Viabilità di progetto Viabilità di struttura Viabilità di fruizione panoramica ed ambientale Percorsi ciclo-pedonali esistenti Percorsi ciclo-pedonali progetto Viabilità interpodereale esistente da riqualificare Limite di rispetto stradale | <p>AREE SOGGETTE A LIMITAZIONI D'USO E DI TRASFORMAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni) Aree interne al tessuto consolidato soggette a forti limitazioni di natura geologica e idrogeologica Ambito a verde privato e/o di mitigazione ambientale <p>AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> Reticolo Idrico Principale <p>DISPOSIZIONI SPECIFICHE</p> <ul style="list-style-type: none"> Edificio extragrovi esistenti nei tessuti agricoli Allineamenti obbligatori Edifici di pregio esterni al perimetro del centro storico Limite di inedificabilità dei pozzi idropotabili Limite di rispetto dei pozzi idropotabili Limite di rispetto cimiteriale Limite 150 m fascia corsi d'acqua vincolati Sito di interesse archeologico Aree a rischio Principali filari alberati PLIS Parco delle Valli di Recoaro <p>TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA'</p> <ul style="list-style-type: none"> Servizi esistenti disciplinati dal Piano dei Servizi Servizi in progetto disciplinati dal Piano dei Servizi <p>AMBITI DI STRASFORMAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> Ambito disciplinato dalle disposizioni del Documento di Piano <p>CONFINI AMMINISTRATIVI</p> <ul style="list-style-type: none"> Confini comunali |
|--|--|


UNIONE DI COMUNI LOMBARDA PRIMA COLLINA
 COMUNI DI: CANNETO PAVESE, CASTANA, MONTESCANO
 PROVINCIA DI PAVIA

**PIANO DI GOVERNO
 DEL TERRITORIO
 VARIANTE GENERALE**

Ai sensi della L. R. n° 12 del 11.03.2005
 Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. _____ in data _____
 Pubblicato dal _____ al _____
 Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. _____ in data _____



COLLABORATORI
 Dott. Arch. Alessia Ferraresi
 Dott. Ing. Gabriele Sacco

Presidente dell'Unione
ENRICA BREGA

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Ing. DANIELE SCLAVI

Il progettista
Dott. Arch. LUIGI BARIANI

DATA _____ OGGETTO **DISCIPLINA DEI TESSUTI EDIFICATI ED AGRICOLI**
COMUNE DI MONTESCANO TAVOLA _____

P.d.R. PIANO DELLE REGOLE