

	PROVINCIA DI PAVIA UNIONE DI COMUNI LOMBARDA PRIMA COLLINA CANNETO PAVESE – CASTANA - MONTESCANO Via Casabassa n.7 – 27044 Canneto Pavese (PV) tel. 038588021 – mail: info@primacollina.it – pec: unionelombarda.primacollina@pec.it	
	COMUNE DI CANNETO PAVESE Via Casabassa n.7 – 27044 Canneto Pavese (PV) mail: ufficiotecnico@comune.cannetopavese.pv.it – pec: comune.cannetopavese@legalpec.it	
	SERVIZIO TERRITORIO	

**RECUPERO DI IMMOBILE COMUNALE CON FINALITA' DI PUBBLICA FRUIZIONE
SPAZI CULTURALI, INFORMATIVI ED ESPOSITIVI**

**QUADRO ECONOMICO
RIMODULATO IN SEGUITO ALL'AGGIUDICAZIONE**

A - LAVORI A CORPO

1	IMPORTO LAVORI A CORPO	€	255.000,00
1a	ONERI DI SICUREZZA:	€	7.500,00
1b	COSTO MANODOPERA	€	85.750,00
1c	IMPORTO SOGGETTO A R.A.	€	161.750,00
	RIBASSO D'ASTA	9,271%	-€ 14.995,84
2	IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI		€ 240.004,16

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1	IVA 10% SUI LAVORI	€	24.000,42
2	SPESE TECNICHE		
2a	INCENTIVO PROGETTAZIONE INTERNA	€	1.933,52
2b	INCARICO ESTERNO PROGETT. ESECUTIVA, D.L. E SICUREZZA ESEC.	€	26.688,00
2c	INCARICO ESTERNO INDAGINE GEOLOGICA E GEOTECNICA	€	1.728,00
2d	INCARICO ESTERNO PRATICA PREVENZIONE INCENDI	€	1.800,00
2e	CONTRIBUTI CASSA ORDINE PROFESSIONALE (b+c)	€	1.136,64
2f	ONERI FISCALI, IVA 22% SU SPESE TECNICHE (b+c+d+e)	€	6.897,58
3	IMPREVISTI, RIPRISTINI E LAVORI IN ECONOMIA COMP. IVA 10%	€	11.000,00
4	FONDO ACCORDI BONARI	€	6.500,00
5	SPESE PER AUTORIZZAZIONI, A.V.C.P., ECC.	€	1.816,26
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 83.500,42

TOTALE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO: € 323.504,57

C - ECONOMIE DI GARA

1	Ribasso d'asta e relative imposte	€ 16.495,42
---	--	--------------------

TOTALE IMPORTO FINANZIATO: € 340.000,00