



# UNIONE DI COMUNI LOMBARDA PRIMA COLLINA

Canneto Pavese – Castana – Montescano

Provincia di Pavia

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### GARA

**per l'appalto: "Recupero di immobile comunale con finalità di pubblica fruizione: spazi culturali, informativi ed espositivi" mediante procedura aperta.**

**CUP: I19D15000410001**

**CIG: 6437004FBA**

### PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

L'anno 2015, addì trenta del mese di novembre, alle ore 10.20, presso la sede dell'Unione, Municipio di Canneto Pavese, Via Casabassa n. 7, sono presenti i signori: dott. Ing. Daniele Sclavi (presidente), dott. Gerardo Sola, segretario dell'Unione (membro esperto), dott. Arch. Federico Losio (membro esperto), in qualità di componenti della Commissione di gara nominata, ai sensi dell'art. 84 del d.lgs. n. 163/2006 e art. 120 del d.P.R. n. 207/2010 con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 38 del 28/11/2015.

Al riguardo, viene ricordato che con bando approvato con determina a contrare n. 35 del 28/10/2015 del Responsabile della C.U.C., codice CIG n. 6437004FBA, è stata indetta la presente procedura di gara e che il bando è stato pubblicato sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti, sul sito regionale dell'Osservatorio Contratti Pubblici e sul sito dell'Ente Unione e su quello del comune di Canneto Pavese, il giorno 28/10/2015.

La *lex specialis* di gara prevede che le offerte avrebbero dovuto essere presentate, a pena di esclusione entro le ore 12.00 di venerdì 27 novembre 2015. Viene, quindi, dato atto che entro tale termine sono pervenute le offerte riferibili ai seguenti operatori economici, alle quali viene assegnato un numero progressivo crescente in base al numero di protocollo:

N.	PROTOCOLLO/DATA	OPERATORI ECONOMICI
1	1356 / 27/11/2015 ore 10.40	ICOED S.R.L. – Via Bembo n. 22 – 41123 Modena
2	1357 / 27/11/2015 ore 11.10	CO.E.SI. S.R.L. – Località Barca n. 1 – 27020 Scaldasole (PV)

I componenti della Commissione dichiarano che non esistono cause di incompatibilità di cui all'art. 84 c. 4-5-6-7 del Codice.

La commissione stabilisce i criteri di giudizio come previsto dal bando di gara. Secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara, punto 5), la commissione decide di utilizzare, quale metodo per la determinazione dei coefficienti per:

- la valutazione di natura qualitativa, la media dei coefficienti, variabili tra zero ed 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari così come specificato nell'allegato G, lettera a) punto 4 del d.p.r. 5 ottobre 2010 n. 207;
- per la valutazione quantitativa (prezzo) l'interpolazione lineare.

Alle ore 10.40 la commissione si trasferisce in Sala della Giunta per iniziare i lavori in seduta pubblica.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici che hanno presentato offerta.

Verificata positivamente l'integrità dei plichi, si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte pervenute dalle concorrenti, precisando che nella presente seduta si provvederà a verificare il contenuto delle buste contenenti la documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara.

In esito alla verifica della presenza e della correttezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta, si procede all'apertura dei plichi in ordine di protocollo di consegna:

- Alle ore 10.50 si apre il plico dell'impresa ICOED S.R.L., la Commissione verifica i documenti amministrativi contenuti nella busta a). Viene verificata la fideiussione provvisoria in formato digitale firmata digitalmente. La verifica è positiva. Il contenuto risulta conforme al d.lgs. n. 163/2006 e a quanto previsto nel bando e nel disciplinare di gara e pertanto l'impresa ICOED S.R.L. viene ammessa alla procedura di gara;
- Alle ore 11:15 si apre il plico dell'impresa CO.E.SI. S.R.L. la Commissione verifica i documenti amministrativi contenuti nella busta a). che risulta conforme al d.lgs. n. 163/2006 e a quanto previsto nel bando e nel disciplinare di gara e pertanto l'impresa CO.E.SI. S.R.L. viene ammessa alla procedura di gara;

Alle ore 12:00 si verificano, come riportato nel bando, i contenuti minimi richiesti della busta b) contenenti le offerte tecniche dei concorrenti ammessi, precisando che tale verifica viene effettuata al solo fine di verificare la completezza della documentazione presentata e la loro conformità alla *lex specialis* di gara.

In esito a tale verifica, si dichiara che la documentazione di tutti gli operatori economici partecipanti risulta conforme al d.lgs. n. 163/2006 e a quanto previsto nel bando e nel disciplinare di gara;

Alle ore 12:10, ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. 163/2006, si sorteggia tra i due concorrenti, l'impresa che tramite AVCpass, sarà soggetta a comprova del possesso dei requisiti economici finanziari e tecnico organizzativi previsti dal bando.

L'arch. Losio estrae dall'urna il numero 2 corrispondente all'impresa CO.E.SI. S.R.L. e ha poi verificato che i due numeri corrispondenti ai candidati fossero presenti nell'urna.

La Stazione Appaltante provvederà all'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti prima della prossima seduta riservata.

Alle ore 12:20 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica, aggiornando i lavori al giorno giovedì 3 dicembre 2015, ore 10:30 per procedere, in seduta riservata, all'esame delle offerte tecniche.

I plichi d'offerta vengono custoditi presso il Servizio Territorio.

Letto, confermato e sottoscritto

La Commissione

f.to Daniele SCLAVI

f.to Gerardo SOLA

f.to Federico LOSIO