

E-R**12**

Data Emissione

Gennaio 2024

Progettista delle opere

**VS STUDIO ASSOCIATO
ING. NICOLA VITALI**

Via G. Franchi, 4 / Via V. Lanfranco, 3 - 27100 Pavia

Tel 0382-1900123 Email vsstudioassociato@gmail.com

Il Responsabile Unico del Procedimento

**Ufficio Tecnico Comunale
ING. DANIELE SCLAVI**

Via Casabassa, 7 - Canneto Pavese (PV)

Tel 0385-88021 Email ufficiotecnico@comune.cannetopavese.pv.it

Il Direttore Lavori

**VS STUDIO ASSOCIATO
ING. NICOLA VITALI**

Via G. Franchi, 4 / Via V. Lanfranco, 3 - 27100 Pavia

Tel 0382-1900123 Email vsstudioassociato@gmail.com



Firma del Committente

Firma dell'Impresa esecutrice

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> PROGETTO
serie PR | <input type="checkbox"/> FATTIBILITA'
serie F |
| <input type="checkbox"/> AUTORIZZAZ.
serie AU | <input type="checkbox"/> DEFINITIVO
serie D |
| <input type="checkbox"/> ANTINCENDIO
serie VV.FF. | <input checked="" type="checkbox"/> ESECUTIVO
serie E |
| <input type="checkbox"/> RILIEVO
serie RI | <input type="checkbox"/> imp. TERMICO
serie W |
| <input type="checkbox"/> STRUTTURE
serie S | <input type="checkbox"/> imp. ELETTRICO
serie E |
| <input type="checkbox"/> ARCHITETTONICO
serie A | <input type="checkbox"/> imp. IDRICO
serie I |
| <input type="checkbox"/> STATO
ATTUALE | <input type="checkbox"/> TAV. GRAFICHE
serie T |
| <input checked="" type="checkbox"/> STATO DI
PROGETTO | <input checked="" type="checkbox"/> ELAB. DI TESTO
serie R |
| <input type="checkbox"/> STATO DI
CONFRONTO | <input type="checkbox"/> ELAB. DI CALCOLO
serie C |
| <input checked="" type="checkbox"/> Revisioni | <input type="checkbox"/> 3 ----- |
| <input type="checkbox"/> 1 ----- | <input type="checkbox"/> 4 ----- |
| <input type="checkbox"/> 2 ----- | <input type="checkbox"/> 5 ----- |

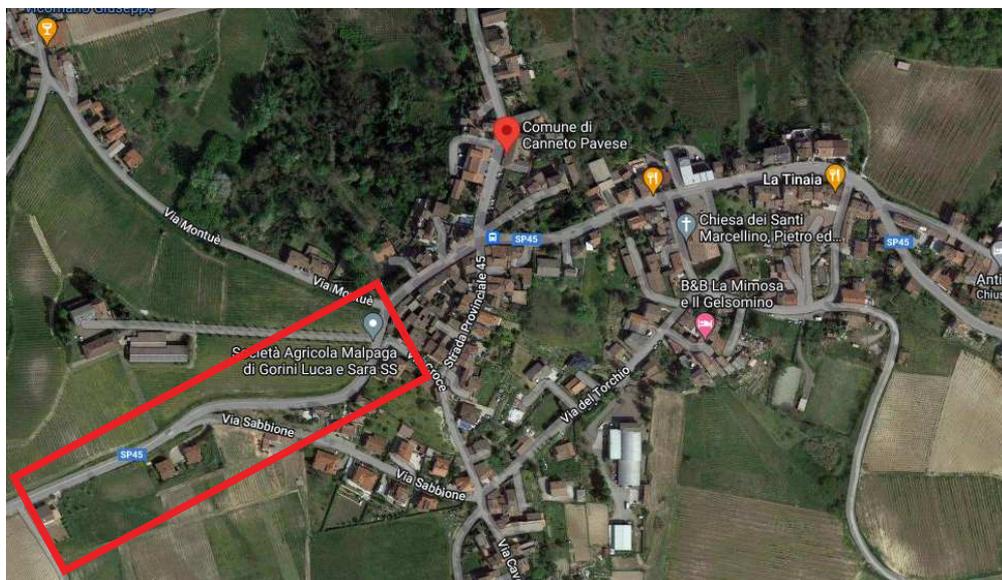


COMMITTENTE

COMUNE DI CANNETO PAVESE (PV)Provincia di Pavia
Regione Lombardia

Il sindaco

Il segretario



CUP : I15F21001700007
PROGETTO ESECUTIVO
ai sensi dell'art. 41
del D.Lgs. 31/marzo/2023 n°36
e allegato 1.7 art. 22 sez. III

**MESSA IN SICUREZZA DI VIA IV NOVEMBRE CON REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDE
 PEDONALE E MURO DI CONTENIMENTO DEL VERSANTE**

OGGETTO:
SCHEMA DI CONTRATTO

Dir. Archivio: PR 2023 - 24

File:



COMUNE DI CANNETO PAVESE (PV)

LAVORI DI “MESSA IN SICUREZZA DI VIA IV NOVEMBRE CON REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDE PEDONALE E MURO DI CONTENIMENTO DEL VERSANTE”

CUP: I15F21001700007

Stazione appaltante: Comune di Canneto Pavese (PV)

SCHEMA DI CONTRATTO

Gennaio 2024

IL RUP

(Ing. Daniele Sclavi)

IL PROGETTISTA

(Ing. Nicola Vitali)

COMUNE DI CANNETO PAVESE
Provincia di Pavia.

CONTRATTO N.°

OGGETTO: “Lavori di messa in sicurezza di via IV Novembre con realizzazione di marciapiede pedonale e muro di contenimento del versante”

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventiquattro,(2024) il giorno del mese di, nella
Residenza Comunale del Comune di Canneto Pavese (PV),
Avanti a me, dott., Segretario Generale del Comune di Canneto Pavese,
autorizzato/a al rogito dei contratti per disposizione di legge in forma pubblica amministrativa, sono
personalmente comparsi i signori:

a)-
nato a il, nella qualità di Dirigente e Rappresentante
del Comune di Canneto Pavese (PV), C.F. n. [] il quale interviene
nel nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto e ciò in forza dell'art. 63, 2° comma dello
Statuto, dell'art. 17 lett. c) Capo IV del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Sevizi,
nonché dell'art. 45, comma 2° del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti.

b)-
nato a il, residente in,
via, in qualità di

.....
sede/i in, via
codice/i fiscale/i [] e partita/e IVA
[] che agisce quale impresa appaltatrice in forma di
giusta certificato della C.C.I.A.A. – Ufficio Registro delle Imprese diin data,
esibito/acquisito.

I predetti componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono
personalmente certo, rinunciano col mio consenso all'assistenza di testimoni in conformità del
disposto dell'art. 48 della Legge Notarile.

PREMESSA

che con deliberazione della Giunta comunale n. in data, esecutiva ai
sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo di **“Lavori di messa in sicurezza di via IV
Novembre con realizzazione di marciapiede pedonale e muro di contenimento del versante”**,
ed è stato inoltre stabilito di procedere all'affidamento mediante procedura aperta da espletarsi con il
criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di
cui all'art.108 comma 1 D.Lgs. 36/2023, dell'articolo 3 comma 1 lett. D e s.m.i., e dell'articolo 43, comma 6
del DPR 207/2010 per un importo a soggetto a ribasso d'asta di **Euro 208.800,00= IVA esclusa**
oggetto dell'offerta, **al netto di Euro 9.000,00=** per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla
stazione appaltante e non oggetto dell'offerta, così per un totale lavori pari a **Euro 217.800,00**.

- che in seguito **a gara a procedura**, in dipendenza della seduta di gara svoltasi in
data....., dopo aver effettuato la verifica del possesso dei requisiti economico finanziari e
tecnico organizzativi, così come previsto dagli art. 48 e 65 del già richiamato D.Lgs. 36/2023 e
s.m., l'appalto dei suddetti lavori restava aggiudicato in via provvisoria a....., che
aveva presentato la migliore offerta sulla base dei criteri stabiliti (Euro).
- che con determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Canneto Pavese n.
in data, esecutiva ai sensi di legge i lavori in oggetto sono stati definitivamente
aggiudicati a.....sede/i **per l'importo di Euro _____ al
netto dell'offerta contrattuale**, oltre IVA ai sensi di legge, cui va aggiunta la somma di **Euro
9.000,00=IVA esclusa** non soggetta a ribasso d'asta per l'applicazione del piano di sicurezza ai
sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.;
- che con verbale di cantierabilità dei lavori, redatto e sottoscritto in data, il
responsabile unico del procedimento Dott..... ed il, nella qualifica prima
espressa hanno dato atto del permanere delle condizioni per l'immediata esecuzione dei lavori
nonché della consegna di copia della polizza/e assicurativa/e ai sensi dell' art. 117 del Decreto Lgs
36/2023 e s.m.;
- volendosi ora determinare le norme che debbono regolare i lavori di che trattasi, i predetti
componenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante
e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto appresso:

Art. 1 Il Dr. _____ nella qualità dirigente e rappresentante del Comune di Canneto Pavese, in nome, per conto, nell'interesse del Comune medesimo ed in esecuzione della determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Canneto Pavese n. _____ in data _____ dà e concede all'impresa _____, nella persona di _____, sig. _____ che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di "Lavori di messa in sicurezza di via IV Novembre con realizzazione di marciapiede pedonale e muro di contenimento del versante", per un importo di _____ = (...../.....) oltre IVA ai sensi di legge, cui va aggiunta la somma di Euro 9.000,00 IVA esclusa, prevista per l'applicazione del già citato Piano di Sicurezza.
Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. dddd D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art. 2 L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, che è da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente contratto, nonché dalla Relazione Tecnica generale, dal computo metrico, dall'Elenco Prezzi Unitari e dal Piano di sicurezza, atti tecnici approvati con la sopracitata deliberazione della Giunta comunale n. _____ in data.....
L'impresa dichiara di conoscere e di accettare tutti gli atti e documenti su citati che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e che vengono controfirmati per accettazione da _____ e conservati nella Pratica avente Protocollo Generale n.

Art. 3 A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Impresa _____ con sede in _____, ha costituito regolare cauzione mediante polizza fideiussoria numero _____ in data _____ rilasciata dalla società/dall'istituto _____ agenzia/filiale di _____ per l'importo di Euro _____ pari al _____ per cento dell'importo del presente contratto. Tale documento prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione e riporta l'indicazione che il pagamento dell'importo garantito in caso di inadempienze sarà eseguito entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della richiesta scritta di questo Comune.
La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

Art. 4 L'Impresa _____ dichiara:

- a) di essere a conoscenza che i lavori sono finanziati con mutuo;
- b) di eleggere domicilio in _____, all'indirizzo _____, presso _____
- c) di aver consegnato il piano operativo di sicurezza così come indicato negli artt. 47, 48 e 50 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- d) che i pagamenti a suo favore verranno effettuati mediante _____
- e) di impegnarsi, ai sensi dell'articolo 4 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145, a notificare tempestivamente alla stazione appaltante qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti circa la conduzione dei lavori ed in tal caso di provvedere nei modi e nei tempi nel medesimo previsti.

La stazione appaltante in caso contrario è sollevata da ogni responsabilità.
L'appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori. La stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'appaltatore, previa motivata comunicazione.

Art. 5 Adempimenti in materia antimafia come da vigente normativa.

Art. 6 La cessione del credito di cui al presente contratto è consentita ai sensi dell'art. 120 comma 12 del già citato D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Art. 7 È vietata la cessione del presente contratto.

Art. 8 Fatto salvo quanto previsto dal Codice civile, la risoluzione del presente contratto per reati accertati, grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo sono regolati rispettivamente dagli artt. 122 e 124 del soprarichiamato D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Art. 9 Fatto salvo quanto previsto dal Codice civile, il recesso dal presente contratto è disciplinato dall'art. 123 del già più volte indicato D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Art. 10 Per quanto non previsto e contenuto nel presente contratto, le parti si riportano, per quanto applicabili, alle norme contenute nel Capitolato Generale per gli appalti delle opere pubbliche approvato con d.m. 19 aprile 2000, n. 145.
Si intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare la il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 e s.m., e il regolamento approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore alla data odierna ai sensi art. 226 D.Lgs 36/2023 e s.m.i.

Art. 11 Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986, n. 131. Si applica il regime di cui all'art. 17 ter D.P.R. 633/72.

Art. 12 Tutte le spese relative al presente contratto, inerenti e conseguenti (bolli, copie, registrazioni, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.
Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Art. 13 Viene allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale la copia autentica della determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico n. _____ in data _____, di affidamento lavori, l'offerta dell'appaltatore in data.....

Richiesto, io Segretario rogante del Comune di Canneto Pavese (PV), ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati dei quali prendono visione e confermano l'esattezza.

Dopodiché il contratto viene firmato dai signori componenti e da me Segretario Rogante.

L'atto, scritto da persona di mia fiducia in numero fogli di carta bollata, occupa pagine interee parte della presente facciata sin qui.

Il Responsabile Ufficio Tecnico

Ing. Daniele Sclavi

L'appaltatore

Il Segretario comunale