

# REGIONE LOMBARDIA - PROVINCIA DI PAVIA



COMUNE DI  
CANNETO  
PAVESE

## LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE VERSA

CUP I57H21009070002 - CIG A02A178467

- PROGETTO ESECUTIVO -

Elaborato:

9

PIANO PARTICELLARE

Data: 05/2024

R.T.P. composto da:

Capogruppo:

ANSELMO ASSOCIATI  
Via Vittorio Emanuele 14 10023 Chieri (Torino)  
Cod. Fisc. e Part. IVA 08798520014  
Tel 011-9415835 Fax 011-0712923 e-mail: info@anselmoassociati.it

**Ing. Virgilio Anselmo**

Ordine degli Ingegneri di Torino n° 3365



Mandante:



**Dott. Geol. Paola Sala**

Ordine dei Geologi della Lombardia n. 1237

**Dott.ssa Lucrezia Albera**



*Comune di Canneto Pavese*  
*Lavori di completamento delle opere di sistemazione idraulica del torrente Versa*  
**PROGETTO ESECUTIVO**

*Piano particellare*

*Sommario*

1	PREMESSA.....	1
2	INTERVENTI.....	1
	2.1 Intervento 0.....	1
	2.2 Intervento 1.....	2
	2.3 Intervento 2.....	3
	2.4 Intervento 3 e 4 .....	3
3	ELENCO DELLE DITTE .....	5
	3.1 Intervento 0.....	5
	3.2 Intervento 1.....	6
	3.3 Intervento 2.....	7
	3.4 Intervento 3 e 4 .....	7

**ANSELMO ASSOCIATI**  
Via VITTORIO EMANUELE, 14 – 10023 CHERI (TO)  
TEL./FAX 011 9415835  
e-mail. info@anselmoassociati.it

TIERRA STUDIO  
Via FOLLA DI SOTTO 1C, 27100 PAVIA  
TEL. 0382.13.91.008  
paola.sala@tierrastudio.it  
lucrezia.albera@tierrastudio.it

i

-

*Comune di Canneto Pavese  
Lavori di completamento delle opere di sistemazione idraulica del torrente Versa  
PROGETTO ESECUTIVO*

*Piano particellare*

<b>ANSELMO ASSOCIATI</b> VIA VITTORIO EMANUELE, 14 – 10023 CHERI (TO) TEL./FAX 011 9415835 e-mail. info@anselmoassociati.it	TIERRA STUDIO VIA FOLLA DI SOTTO 1C, 27100 PAVIA TEL. 0382.13.91.008 paola.sala@tierrastudio.it lucrezia.albera@tierrastudio.it	ii -
--	---	---------

Piano particellare

## 1 PREMESSA

Gli interventi 1, 2 e 3 prevedono che le attrezzature di cantiere ed il ricovero dei mezzi sia collocato in area demaniale all'esterno dei mappali privati. Pertanto, l'accesso all'area di cantiere per gli interventi 0, 1 e 2 avviene, a partire dalla strada provinciale, passando attraverso aree private chiuse da cancelli. Pertanto è necessario avviare accordi con i privati di seguito indicati per l'autorizzazione e per convenire le modalità di utilizzo.

## 2 INTERVENTI

### 2.1 Intervento 0

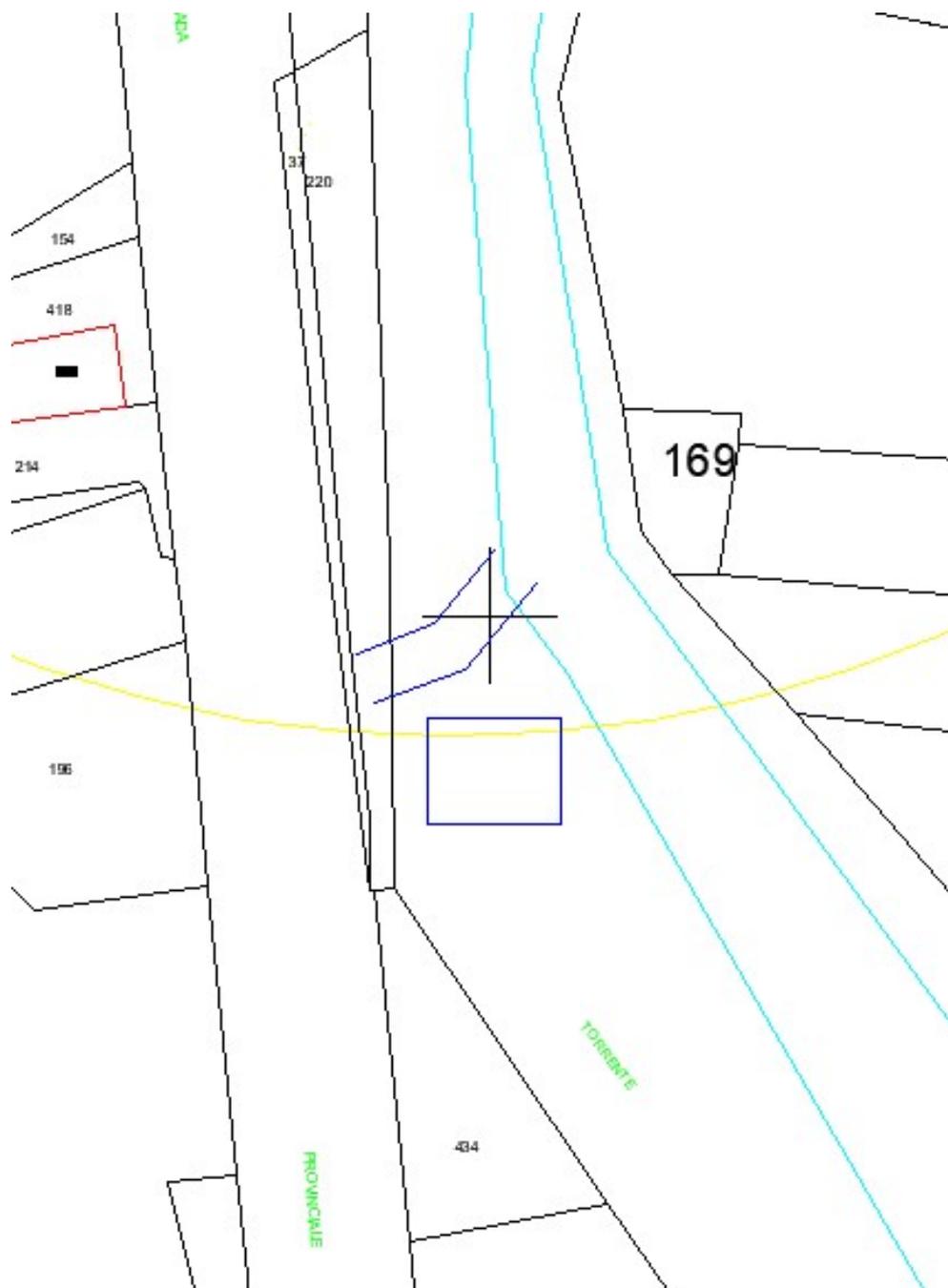
Si accede dalla strada provinciale e si percorre il mappale 219 del Foglio 3 di Montù Beccaria secondo il percorso indicato (in questo settore di territorio e per poche centinaia di metri, il confine fra Canneto e Montù non è il Versa, ma la strada provinciale).



Piano particellare

## 2.2 Intervento 1

L'intervento 1 prevede l'accesso all'alveo a partire dalla strada provinciale e attraversando le strisce costituenti i mappali 37 e 220 del Foglio 24 di Canneto Pavese per raggiungere l'area demaniale da dove partirebbe la discenderia e dove, con semplici spianamenti, è possibile collocare le strutture del cantiere recintate.



Piano particellare

### 2.3 Intervento 2

Il tronco d'alveo sede dell'intervento 2 risulta raggiungibile a partire dalla strada provinciale attraverso un cortile privato chiuso da cancellata. Il terreno è delimitato lato torrente da una recinzione a rete con cancello, che, a ben vedere, è collocata oltre il confine orientale del mappale. Pertanto gli apprestamenti di cantiere possono essere collocati oltre tale recinzione senza necessità di recinzione propria. Si rileva



### 2.4 Intervento 3 e 4

Dal punto vista logistico, i due interventi sono sviluppati in serie. Bisogna ricordare che l'intervento 3 deve essere avviato contestualmente all'intervento 2 in quanto sede di destinazione dei materiali litoidi rimossi nell'intervento 2. La procedura è contenuta nel cronoprogramma

Il percorso dalla strada provinciale avviene con una viabilità che risulta essere ubicata su diversi mappali (498, 501, 504, 546 e 465 del Foglio 14 di Canneto Pavese) per poi entrare

<b>ANSELMO ASSOCIATI</b> VIA VITTORIO EMANUELE, 14 - 10023 CHERI (TO) TEL./FAX 011 9415835 e-mail. info@anselmoassociati.it	<b>TIERRA STUDIO</b> VIA FOLLA DI SOTTO 1C, 27100 PAVIA TEL. 0382.13.91.008 paola.sala@tierrastudio.it lucrezia.albera@tierrastudio.it	3
--	--	---



*Piano particellare*

### 3 ELENCO DELLE DITTE

Si riportano gli estremi delle ditte.

#### 3.1 Intervento 0

<input type="radio"/>	3	219	1						Soppressa
<input type="radio"/>	3	219	2						Soppressa
<input type="radio"/>	3	219	3						Soppressa
<input type="radio"/>	3	219	4						Soppressa
<input checked="" type="radio"/>	3	219	5	FRAZIONE RONCOLE n. SNC Piano T		D07			R.Euro:1724,97

<input type="radio"/>	MUGONI FRANCESCA nata a ANELA (SS) il 04/12/1954	MGNFNC54T44A287P	Proprieta'	1/2	
<input type="radio"/>	PIRAS ANGELO nato a BENETUTTI (SS) il 11/01/1948	PRSNGL48A11A781L	Proprieta'	1/2	

*Comune di Canneto Pavese*  
*Lavori di completamento delle opere di sistemazione idraulica del torrente Versa*  
**PROGETTO ESECUTIVO**

*Piano particellare*

### 3.2 Intervento 1

Comune di: **CANNETO PAVESE** Codice: **B613**

Foglio: **24** Particella: **37**

Immobili individuati: **1**

#### Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
<input checked="" type="radio"/>	24	37		INCOLT PROD	U	0	0	60	Euro: 0,02	Euro: 0,01	0000924	

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	PROVINCIA DI PAVIA con sede in PAVIA (PV)	80000030181	Proprieta'	1000/1000	

Catasto: **Terreni**

Comune di: **CANNETO PAVESE** Codice: **B613**

Foglio: **24** Particella: **220**

Immobili individuati: **1**

#### Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
<input checked="" type="radio"/>	24	220		INCOLT PROD	U	0	2	40	Euro: 0,07	Euro: 0,02	0000924	

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	VERCESI ALFIO nato a MILANO (MI) il 08/01/1962	VRCLFA62A08F205M	Proprieta'	1000/1000	

**ANSELMO ASSOCIATI**  
Via VITTORIO EMANUELE, 14 – 10023 CHIERI (TO)  
TEL./FAX 011 9415835  
e-mail. info@anselmoassociati.it

TIERRA STUDIO  
Via FOLLA DI SOTTO 1C, 27100 PAVIA  
TEL. 0382.13.91.008  
paola.sala@tierrastudio.it  
lucrezia.albera@tierrastudio.it

*Comune di Canneto Pavese*  
*Lavori di completamento delle opere di sistemazione idraulica del torrente Versa*  
**PROGETTO ESECUTIVO**

*Piano particellare*

### 3.3 Intervento 2

Comune di: **CANNETO PAVESE** Codice: **B613**  
 Foglio: **15** Particella: **958**  
 Immobili individuati: **1**

#### Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita
<input checked="" type="radio"/>	15	958		FRAZIONE VIGALONE n. 26 Piano T		C03	U	173 m <sup>2</sup>	R.Euro:232,30	

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	FURBINELLI ANDREA nato a STRADELLA (PV) il 17/03/1971	FRBNDR71C171968G	Proprieta'	1/1	

### 3.4 Intervento 3 e 4

Comune di: **CANNETO PAVESE** Codice: **B613**  
 Foglio: **14** Particella: **498**  
 Immobili individuati: **1**

#### Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
<input checked="" type="radio"/>	14	498		VIGNETO	4	0	5	12	Euro: 6,74	Euro: 4,23	0005503	

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	COMUNE DI CANNETO PAVESE con sede in CANNETO PAVESE (PV)	84000510184	Proprieta'	1000/1000	

*Comune di Canneto Pavese*  
*Lavori di completamento delle opere di sistemazione idraulica del torrente Versa*  
**PROGETTO ESECUTIVO**

*Piano particellare*

Comune di: **CANNETO PAVESE** Codice: **B613**

Foglio: **14** Particella: **501**

Immobili individuati: **1**

**Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
<input checked="" type="radio"/>	14	501		INCOLT PROD	U	0	0	36	Euro: 0,01	Euro: 0,01	0005503	

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarietà	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	COMUNE DI CANNETO PAVESE con sede in CANNETO PAVESE (PV)	84000510184	Proprieta'	1000/1000	

Comune di: **CANNETO PAVESE** Codice: **B613**

Foglio: **14** Particella: **504**

Immobili individuati: **1**

**Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
<input checked="" type="radio"/>	14	504		VIGNETO	4	0	1	6	Euro: 1,40	Euro: 0,88	0005503	

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarietà	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	COMUNE DI CANNETO PAVESE con sede in CANNETO PAVESE (PV)	84000510184	Proprieta'	1000/1000	

*Comune di Canneto Pavese*  
*Lavori di completamento delle opere di sistemazione idraulica del torrente Versa*  
**PROGETTO ESECUTIVO**

*Piano particellare*

Comune di: **CANNETO PAVESE** Codice: **B613**  
 Foglio: **14** Particella: **546**  
 Immobili individuati: **1**

**Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
<input checked="" type="radio"/>	14	546		SEMINATIVO	2	0	6	40	Euro: 6,11	Euro: 4,13	0005503	

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarietà	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	COMUNE DI CANNETO PAVESE con sede in CANNETO PAVESE (PV)	84000510184	Proprieta'	1000/1000	

Comune di: **CANNETO PAVESE** Codice: **B613**  
 Foglio: **14** Particella: **465**  
 Immobili individuati: **1**

**Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
<input checked="" type="radio"/>	14	465		VIGNETO	2	0	16	59	Euro: 32,99	Euro: 14,99		

		iscale			dati
<input checked="" type="radio"/>	COMUNE DI CANNETO PAVESE con sede in CANNETO PAVESE (PV)	84000510184	Proprieta'	1000/1000	

**ANSELMO ASSOCIATI**  
 VIA VITTORIO EMANUELE, 14 – 10023 CHERI (TO)  
 TEL./FAX 011 9415835  
 e-mail. info@anselmoassociati.it

TIERRA STUDIO  
 VIA FOLLA DI SOTTO 1C, 27100 PAVIA  
 TEL. 0382.13.91.008  
 paola.sala@tierrastudio.it  
 lucrezia.albera@tierrastudio.it